

Số: 5933 / TB-PVB

TP. HCM, ngày 30 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

- Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc Hội nước Cộng Hòa Xã Hội Chủ Nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ chứng thư thẩm định giá số CT343/20/TĐ của Công ty CP Thẩm định giá Cửu Long ngày 05/11/2020
- Căn cứ quy định của Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam (PVcombank) về việc đưa tài sản ra bán đấu giá;

Ngân hàng TMCP Đại Chứng Việt Nam ("PVcombank") thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để tiến hành xử lý bán đấu giá tài sản với tiêu chí lựa chọn như sau:

1. Thông tin Tài sản bán đấu giá:

Nội dung tài sản	Giá khởi điểm
1. Quyền sử dụng đất thuộc Thửa đất 1382, 810, 816, 811, 814 tờ bản đồ số 21 Kp Cô Gia, TT. Đinh Văn, Huyện Lâm Hà, Tỉnh Lâm Đồng (Số GCN: BC 835922)	4.260.268.000 đồng
2. Quyền sử dụng đất thuộc Thửa đất 822, 821, 817, 1383, 818 tờ bản đồ số 21 Kp Cô Gia, TT. Đinh Văn, Huyện Lâm Hà, Tỉnh Lâm Đồng (Số GCN: BC 835923)	2.882.792.000 đồng
3. Quyền sử dụng đất thuộc Thửa đất 1384, 819, 820, 815, 824 tờ bản đồ số 21 Kp Cô Gia, TT. Đinh Văn, Huyện Lâm Hà, Tỉnh Lâm Đồng (Số GCN: BC 835924)	6.315.296.000 đồng
4. Quyền sử dụng đất thuộc Thửa đất 1387, 808, 1381, 807 tờ bản đồ số 21 Kp Cô Gia, TT. Đinh Văn, Huyện Lâm Hà, Tỉnh Lâm Đồng (Số GCN: BC 835926)	3.074.552.000 đồng
5. Quyền sử dụng đất thuộc Thửa đất 812, 813, 828, 826, 809 tờ bản đồ số 21 Kp Cô Gia, TT. Đinh Văn, Huyện Lâm Hà, Tỉnh Lâm Đồng (Số GCN: BC 835921)	3.902.316.000 đồng
6. Quyền sử dụng đất thuộc Thửa đất 1385, 825, 1386, 823, 827 tờ bản đồ số 21 Kp Cô Gia, TT. Đinh Văn, Huyện Lâm Hà, Tỉnh Lâm Đồng (Số GCN: BC 835925)	3.499.620.000 đồng
7. Quyền sử dụng đất thuộc Thửa đất 01 tờ bản đồ số 45, TDP Soan, Đinh Văn, Lâm Hà, Tỉnh Lâm Đồng (Số GCN: AD 712869)	1.692.755.000 đồng
8. Quyền sử dụng đất thuộc Thửa đất 69 tờ bản đồ số 19, Kp Cô Gia, TT. Đinh Văn, Huyện Lâm Hà, Tỉnh Lâm Đồng (Số GCN: BK 802599)	3.193.248.000 đồng
Tổng:	28.821.000.000 đồng (Bằng Chữ: Hai mươi tám tỷ, tám trăm hai mươi một triệu đồng)

2. Lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Tiêu chí: Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do PVcombank quyết định, cụ thể như sau:

STT	Tiêu chí bắt buộc	Yêu cầu
1	Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp	Có ngành nghề đầy đủ theo yêu cầu
2	Số lượng đấu giá viên	Có tối thiểu 2 đấu giá viên

3	Thời gian hoạt động (kinh nghiệm)	Có từ 3 năm kinh nghiệm trở lên (tính theo ngày/tháng của năm)
4	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	Phù hợp theo yêu cầu của PVcombank
5	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết	Có phòng bán đấu giá và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá
6	Năng lực, kinh nghiệm	Có bản mô tả năng lực kinh nghiệm
7	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	Theo quy định tại Thông tư số: 45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ Tài chính và thỏa thuận

- Thời gian: Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày thông báo.
- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân (*Chú ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được PVcombank lựa chọn*).
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Văn phòng đại diện phía Nam Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcombank) – Địa chỉ: lầu 02 số 264 E Lê Văn Sỹ, phường 14, quận 3, Tp.HCM.
- Mọi vấn đề xin liên hệ ông Trần Thanh Quang là Chuyên gia XLTS PVcombank. Số điện thoại: 098.678.1525; 0968861525

Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcombank) mong được sự hợp tác của các Tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Trân Trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, QL&TCTTS.

NGÂN HÀNG TMCP ĐẠI CHỨNG VIỆT NAM - PVCOMBANK
GIÁM ĐỐC QUẢN LÝ KHU VỰC ĐÔNG NAM BỘ



[Handwritten signature in blue ink]
[Handwritten signature in red ink: Lê Vĩnh Khương]